

## TECHNIKZENTRALE EON AVACON



Technikzentrale Eon Avacon  
Ort: Helmstedt, Niedersachsen  
Auftraggeber: Eon Avacon, Helmstedt  
Architekt: BOF Architekten, Hamburg  
BGF: 10.700 m<sup>2</sup>  
Bauwerkskosten: 13,9 Mio. €  
Leistungsumfang: LP 1 - 6, 8  
Planungszeitraum: 2010 - 2012  
Fertigstellung: 2012  
Auszeichnung: Niedersächsischer Staatspreis für  
Architektur 2018, engere Wahl.  
BDA Preis Niedersachsen 2015, Auszeichnung.  
Bildmaterial: Hagen Stier; Ole Flemming; BOF  
Architekten; DREWES + SPETH



Die Maßnahme gliedert sich in den Verwaltungsbau und die teilweise öffentlich genutzte, erdüberdeckte Garage. Die Primärkonstruktion des Verwaltungsbauwerks wurde als fugenlose Stahlbetonkonstruktion konzipiert. Die Obergeschosse sind mit punktgestützten Flachdecken ausgeführt. Über dem Erdgeschoss wurde die Deckenkonstruktion mit Stahlverbundträgern ausgeführt, um die überhängenden Bereiche verformungsarm abzutragen. Die Zwangbeanspruchung der Aussteifungskerne infolge des Betonschwindens der Deckenplatten wurde gesondert

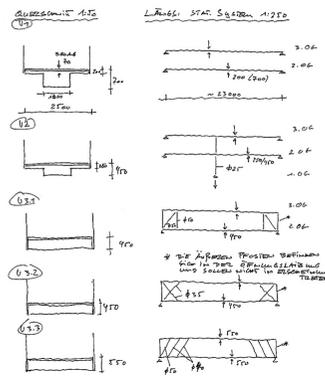
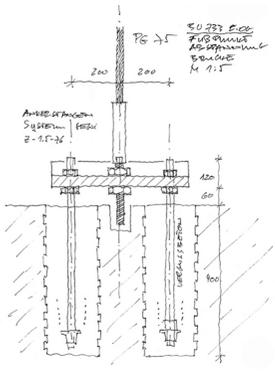
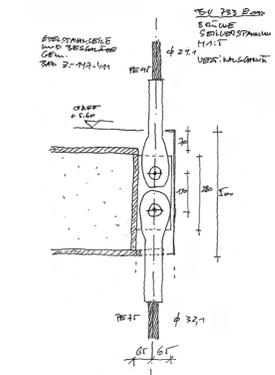
## TECHNIKZENTRALE EON AVACON



untersucht und mit den Beanspruchungen des räumlichen Lastabtrages überlagert. Das Atrium wird mit einer Stahlkonstruktion aus geschweißten Stahlkastenträgern überspannt. Die Verbindungsstege sind zur Begrenzung der Schwingungsanfälligkeit mit vorgespannten Seilen abgespannt. Dazu wurden sie als Einfeldträger über die gesamte Hallenbreite bemessen. Im Gebrauchszustand bilden die vorgespannten Seilstützen ein Mittelaufleger, so dass die für die Schwingungsuntersuchung wirksame Steifigkeit der eines über zwei Felder durchlaufenden Trägers entspricht.

Die erdüberdeckte Garage wurde in Massivbauweise konzipiert und durch Fugen in unabhängige statische Systeme getrennt. Der Deckel liegt mit Gleitlagern am Verwaltungsbau auf. Der Stahlbetondeckel trägt intensiv bepflanzte Grünflächen, die den Fortsatz eines öffentlich genutzten Parks bilden. Frei geformte Öffnungen dienen zur natürlichen Belichtung und Belüftung der Garage.

## TECHNIKZENTRALE EON AVACON



U.1  
1. BEWEHRTE BETON-  
TRÄGER  
- BEWEHRUNGSPERIMETER  
- TECHNISCHE ANFORDERUNGEN  
- QUERSCHNITT PROJEKTION

U.2  
2. BEWEHRTE TRÄGER  
2. BEWEHRTE TRÄGER  
- BEWEHRUNGSPERIMETER  
- TECHNISCHE ANFORDERUNGEN  
- QUERSCHNITT PROJEKTION

U.3  
3. BEWEHRTE TRÄGER  
3. BEWEHRTE TRÄGER  
- BEWEHRUNGSPERIMETER  
- TECHNISCHE ANFORDERUNGEN  
- QUERSCHNITT PROJEKTION

U.4  
4. BEWEHRTE TRÄGER  
4. BEWEHRTE TRÄGER  
- BEWEHRUNGSPERIMETER  
- TECHNISCHE ANFORDERUNGEN  
- QUERSCHNITT PROJEKTION